

Муниципальное унитарное предприятие «Хорская ТЭЦ» муниципального  
района имени Лазо ( МУП «Хорская ТЭЦ»)

**Технические условия № 38 (с приложением №1;2)  
на проектирование установку и ввод в эксплуатацию узла  
учета тепловой энергии и теплоносителя**

действуют с 27.06.2016г. по 27.06.2017г.

**Источник теплоснабжения :ТЭЦ**

Наименование объекта: *Жилой дом, расположенный по адресу п. Хор, ул. Ленина 11*  
Тепловая нагрузка отопления максимальная  $Q_{от}^{max} - 0,14996 \text{ Гкал/час}$ ,  $Q_{вс} - 0 \text{ Гкал/час}$ .

Проектирование и ввод в эксплуатацию узла учета тепловой энергии и теплоносителя  
выполнить в соответствии с Федеральным законом № 261 – ФЗ от 23.11.2009 г. ПКУТЭ № 1034  
и «Методикой осуществления коммерческого учета коммунального хозяйства».

Основанием для выдачи технических условий на разработку проекта узла учета является

**Заявление**

1. Перед разработкой проекта оформить и согласовать с производственным отделом МУП «Хорская ТЭЦ» Акт предпроектного обследования объекта на предмет выбора прибора учета тепловой энергии, определения места расположения прибора учета в соответствии с ситуационным планом.
2. Разработать проект и паспорт учета узла в соответствии с ПКУТЭ и «Методики». Проект узла учета согласовать с теплоснабжающей организацией МУП «Хорская ТЭЦ».
3. Расчетные параметры теплоносителя в точке поставки. Температурный график регулирования теплоносителя **95/70**, давление в трубопроводе  $P_{раб}^{под} - 3-6 \text{ кг/см}^2$ ;  $P_{раб}^{об} - 1-4 \text{ кг/см}^2$ .
4. Смонтированный и прошедший опытную эксплуатацию узел учета принимается и вводится в эксплуатацию в соответствии с требованиями ПКУТЭ 1034 и «Методики» с оформлением «Акта допуска».
5. В производственный отдел МУП «Хорская ТЭЦ» предоставляется следующий пакет документов:
  - Акт предпроектного обследования (оригинал).
  - Акт допуска в эксплуатацию узла учета (оригинал).
  - Акт постановки на сервисное обслуживание (оригинал).
  - Паспорта приборов учета (копии).
  - Принципиальная схема теплового пункта.
  - Схема трубопроводов с указанием протяженности и диаметров трубопроводов.

Технический директор МУП «Хорская ТЭЦ»



Козлов Г.В.

Технические условия получены:

*Маевская Е.В.*

Приложение №1  
К техническим условиям № 38

1. Произвести обследование и ревизию:

-трубопроводы, имеющие следы внешней коррозии, расположенные в одном помещении с УУТЭ, заменить.

-Всю запорную арматуру заменить на стальную шаровую

-Недостающее оборудование, запорную, спускную арматуру, фильтры, манометры, термометры установить в период монтажа УУТЭ

-На подающем и обратном трубопроводе теплового ввода установить балансировочные краны для возможности регулировки расхода теплоносителя

-Трубопроводы, от теплового ввода до прибора учета тепловой энергии, смонтировать в изоляции.

2. При установке приборов учета не на границе раздела балансовой принадлежности тепловых сетей- расчет производить с учетом потерь. Расчет потерь согласовать с теплоснабжающей организацией.

3. На узле учета обязательна установка шаровой запорной и спускной арматуры, фильтров (в соответствии с паспортом прибора учета)

4. Тепловычислитель расположить в сухом закрытом помещении. Исключить возможность несанкционированного вмешательства в его работу.

5. Изменения в акт раздела эксплуатационной ответственности вносит теплоснабжающая организация после монтажа и осмотра УУТЭ.

6. Необходима установка GPRS модемов, для дистанционного снятия показаний



Технический директор МУП «Хорская ТЭЦ»

Козлов Г.В.

**А К Т**

**Раздела границ за состояние и обслуживание тепловых сетей  
между МУП «Хорская ТЭЦ» и УК «Новатор»**

Акт составлен представителем «Энергоснабжающей организации»: **МУП «Хорская ТЭЦ» муниципального района имени Лазо» (сетедержатель) технического директора Козловым Г.В.**

и представителем УК «Новатор» директором Антиповой Л.В.  
на предмет установления границы эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности сторон между «Энергоснабжающей организацией» и УК «Новатор»

Граница раздела между УК «Новатор» и «Энергоснабжающей организацией» устанавливается по прибору учета тепловой энергии.



«Энергоснабжающая организация»

Козлов Г.В.

м.п.



УК «Новатор»

м.п.

Антипова Л.В.